Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13

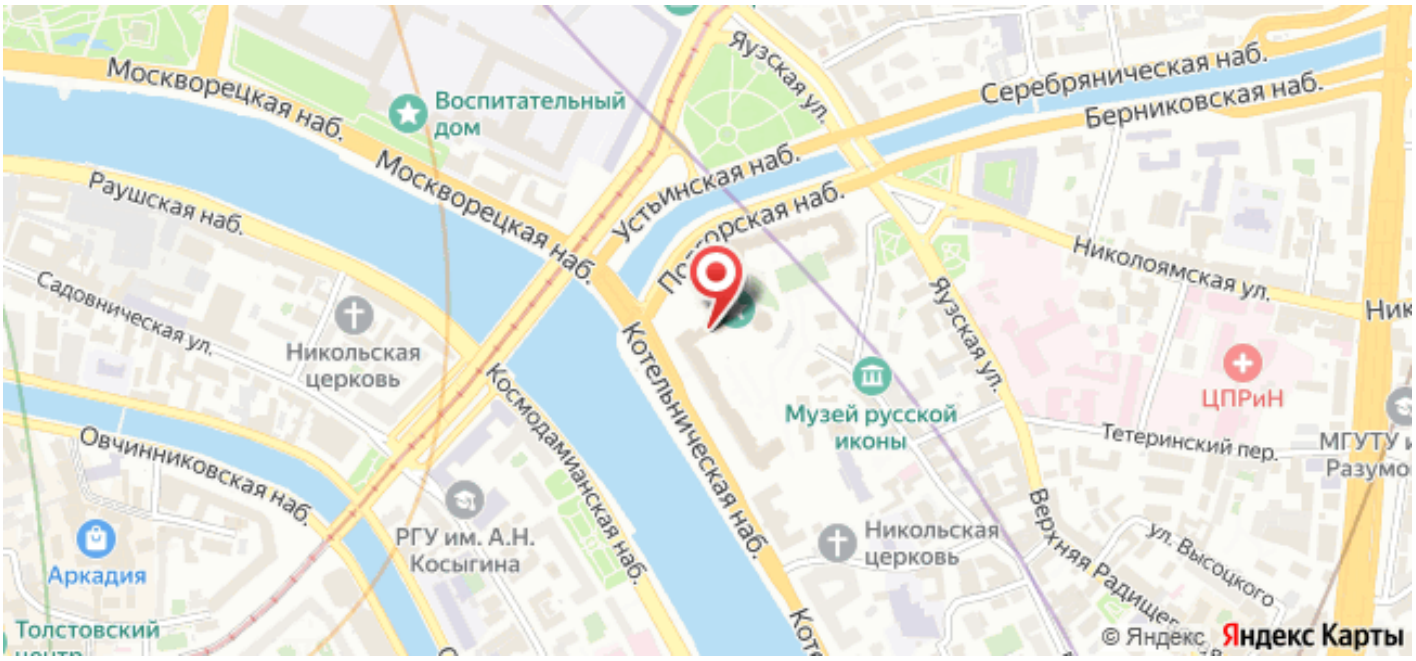
ЛОТ № 223599
РОССИЯ, МОСКВА, КОТЕЛЬНИЧЕСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 1/15КБ

Продается помещение свободного назначения
37 000 000 рублей

Продается коммерческое помещение. Подключены системы водоснабжения, теплоснабжения и канализации. Площадь составляет 163,5 квадратных метра.Автобусная остановка расположена в двух минутах ходьбы.Пешеходная доступность до станции метро Китай-город" составляет 14 минут. Пешеходная доступность до станции метро "Таганская" составляет 14 минут

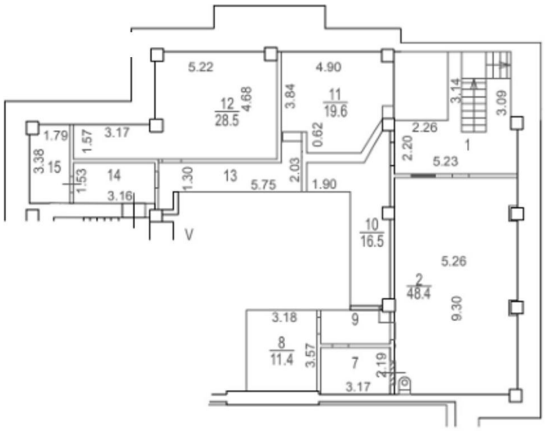
Возможное назначение	бытовые услуги, фитнес, коммерция, спа салон, интернет магазин, йога, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочее место, свободное назначение, услуги

Тип сделки	Продажа	Вход	Отдельный с улицы
Тип недвижимости	Коммерческая	Тип здания	Жилое
Подтип	ПСН	Форма налогообложения	УСН
Метро	Новокузнецкая	Электрическая мощность	15 кВТ
Путь до метро	Пешком	Количество мокрых точек	1
Время до метро	10 мин.	Отопление	Центральное
Этаж	-2	Вентиляция	Приточная
Этажей	32	Кондиционирование	Центральное
Высота потолков	2.9 м.	Пожаротушение	Сигнализация
Общая площадь	163.5 м^2	Добавлено	2025-12-11 09:02:07
Тип здания	Жилой дом		



Лот 223599

Лот 223599


5.22
4.90
12
28.5
4.68
3.84
11
19.6
3.14
3.09
1.79
3.17
1.57
0.62
2.26
1
3.38
15
1.53
14
3.16
1.30
13
5.75
2.03
1.90
2.20
5.23
V
10
16.5
5.26
2
48.4
9.30
3.18
9
8
11.4
3.57
7
2.19
3.17