

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



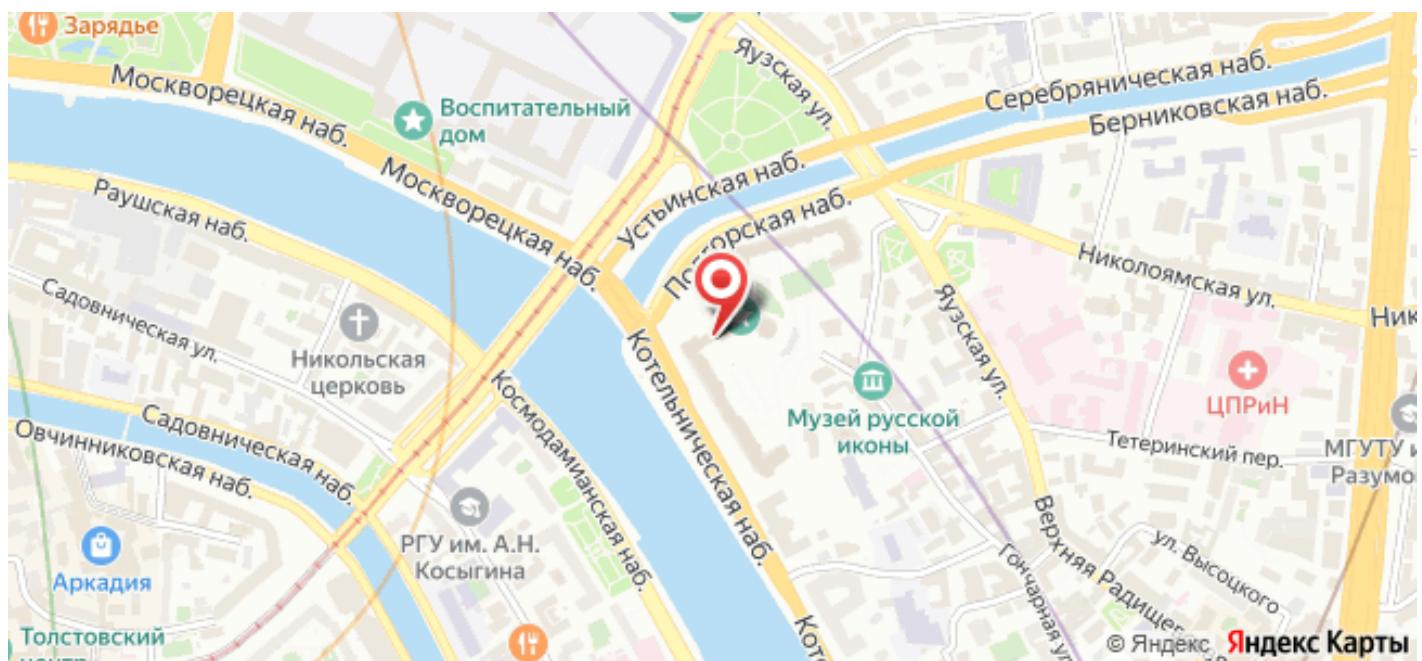
ЛОТ № 223599
РОССИЯ, МОСКВА, КОТЕЛЬНИЧЕСКАЯ НАБЕРЕЖНАЯ, 1/15КБ

Продается помещение свободного назначения
37 000 000 рублей

Продается коммерческое помещение. Подключены системы водоснабжения, теплоснабжения и канализации. Площадь составляет 163,5 квадратных метра. Автобусная остановка расположена в двух минутах ходьбы. Пешеходная доступность до станции метро "Китай-город" составляет 14 минут. Пешеходная доступность до станции метро "Таганская" составляет 14 минут.

| | |
|-----------------------------|--|
| Возможное назначение | бытовые услуги, фитнес, коммерция, спа салон, интернет магазин, йога, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочее место, свободное назначение, услуги |
|-----------------------------|--|

| Тип сделки | Продажа | Вход | Отдельный с улицы |
|------------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| Тип недвижимости | Коммерческая | Тип здания | Жилое |
| Подтип | ПСН | Форма налогообложения | УСН |
| Метро | Новокузнецкая | Электрическая мощность | 15 кВт |
| Путь до метро | Пешком | Количество мокрых точек | 1 |
| Время до метро | 10 мин. | Отопление | Центральное |
| Этаж | -2 | Вентиляция | Приточная |
| Этажей | 32 | Кондиционирование | Центральное |
| Высота потолков | 2.9 м. | Пожаротушение | Сигнализация |
| Общая площадь | 163.5 м ² | Добавлено | 2025-12-11 |
| Тип здания | Жилой дом | | 09:02:07 |



Лот 223599



Лот 223599

